

# Angaben zum Wohnraum

## Teil 1: (Mieter oder Vermieter/ Eigentümer)

Teil 1 dieser Anlage können Sie selbst vollständig ausfüllen oder von Ihrem/Ihrer Vermieter/in bzw. dem/der Eigentümer/in ausfüllen lassen. Alternativ kann der/die Vermieter/in auch eine EDV-gefertigte Bescheinigung ausstellen. Wenn Sie Teil 1 selbst ausfüllen, ist die Wohngeldbehörde berechtigt, von Ihrem/Ihrer Vermieter/in eine Bestätigung Ihrer Angaben zu verlangen, wenn die Durchführung des Wohngeldgesetzes es erfordert.

Eingangsstempel der Wohngeldbehörde

Ihre Wohngeldnummer

Die Verpflichtung des Vermieters/ der Vermieterin zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz. Bitte legen Sie zu allen Angaben zur Miete und zum Wohnraum Nachweise vor.

1 Anschrift der Wohnung, für die Wohngeld beantragt wird (Straße, Hausnummer, Etage, ggf. Wohnungsnummer, Postleitzahl, Ort)

2 Familienname, Vorname(n) des Antragstellers/ der Antragstellerin

3 Mietbeginn (Datum) Einzug (Datum)

### Vermieter/ in/ Eigentümer/ in

4 Name, Vorname

5 Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

6 Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in bzw. Eigentümer/in ein Verwandtschaftsverhältnis?  nein  ja

7  **Höhe der aktuellen monatlichen Gesamtmiete** (einschließlich Heizkosten und aller Nebenkosten):  €

8 Seit wann ist diese Miete zu zahlen:  Datum

Wenn Sie eine Wohnung in Ihrem Mehrfamilienhaus (mit mindestens drei Wohnungen) bewohnen, geben Sie hier bitte den Betrag an, den Sie als Miete für vergleichbaren Wohnraum bezahlen müssten.

		monatlicher Betrag
9	Heizung/ Warmwasserversorgung <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja:	<input type="text"/> €
10	Stellplatz/ Garage <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja:	<input type="text"/> €
11	Untermietzuschläge <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja:	<input type="text"/> €
12	Zuschläge für gewerbliche/ berufliche Nutzung <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja:	<input type="text"/> €
13	Strom (nur für die Wohnung) <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja:	<input type="text"/> €
14	Vergütung für die Möblierung der Wohnung (außer für übliche Einbaumöbel, z.B. Küche) <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja:	<input type="text"/> €
15		<input type="checkbox"/> voll möbliert <input type="checkbox"/> teilmöbliert
16	Sonstiges: <input type="text"/>	<input type="text"/> €
17	Wurde mit dem/ der Vermieter/in eine Mietminderung vereinbart? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja:	<input type="text"/> €
18	<u>wenn ja:</u> Dauer der Minderung: von <input type="text"/> bis <input type="text"/>	

19 Gesamtfläche des Wohnraums: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Hinweise:**

- Bei einer reinen Wohngemeinschaft (WG) ist die selbst bewohnte Fläche zuzüglich der anteilig genutzten Fläche der Gemeinschaftsräume (Küche, Flur, Bad) anzugeben.
- Bei einem Untermietverhältnis ist nur die Wohnfläche der gemieteten Räume anzugeben.

20 Wurde die in Zeile 1 benannte Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert und unterliegt Sie deshalb einer Mietpreisbindung?  nein  ja

21 Bestehen oder bestanden Mietrückstände?  nein  ja:

22 für den Zeitraum \_\_\_\_\_ von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €

Sofern beim Ausfüllen von Teil 1 der/die Vermieter/in bzw. der/die Eigentümer/in beteiligt war, bitte hier unterschreiben.

Mit der Unterschrift wird bestätigt, dass die in Teil 1 gemachten Angaben richtig und vollständig sind. Falsche oder unvollständige Angaben können als Ordnungswidrigkeit mit einer Geldbuße bis zu 2.000 € geahndet oder strafrechtlich verfolgt werden.

23 Ort \_\_\_\_\_  
Datum \_\_\_\_\_

X  
Unterschrift Vermieter/in bzw. Eigentümer/in (ggf. Stempel)

## Teil 2 - (Mieter)

Teil 2 dieser Anlage ist von Ihnen selbst auszufüllen und zu unterschreiben.

24  Zahlen Sie zusätzlich zu der in Zeile 7 angegebenen Gesamtmiete noch Gebühren oder Nebenkosten (z.B. Müll- oder Wassergebühren, Kabelfernsehgebühren; nicht Strom) an Dritte, d.h. nicht an Ihren Vermieter/Ihre Vermieterin?  nein  ja: \_\_\_\_\_ €

25 wenn ja, wofür: \_\_\_\_\_

26 Wird ein Teil der Wohnung ausschließlich gewerblich genutzt?  nein  ja: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

27 Wird ein Teil der Wohnung untervermietet oder einer nicht in Zeile 32-37 des Erstantrages bzw. Zeile 15-20 des Weiterleistungsantrages genannten Person zur Nutzung überlassen?  nein  ja: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

28  Einnahmen aus Untervermietung \_\_\_\_\_ €

29 Darin enthalten sind: - Heizungs-/Warmwasserkosten \_\_\_\_\_ €

30 - Vergütung für Möblierung \_\_\_\_\_ €

31 - Vergütung für: \_\_\_\_\_ €

32  Erhalten Sie finanzielle Unterstützung zur Bezahlung der Miete?  nein  ja: \_\_\_\_\_ €  
Hinweis: Gemeint sind sowohl Leistungen von Privatpersonen als auch von staatlicher Seite.

33 wenn ja, von wem: \_\_\_\_\_

### Erklärung:

Mit der Unterschrift wird bestätigt, dass die in dieser Anlage gemachten Angaben richtig und vollständig sind. Falsche oder unvollständige Angaben können als Ordnungswidrigkeit mit einer Geldbuße bis zu 2.000 € geahndet oder strafrechtlich verfolgt werden.

34 Ort \_\_\_\_\_  
Datum \_\_\_\_\_

X  
Unterschrift Mieter/in